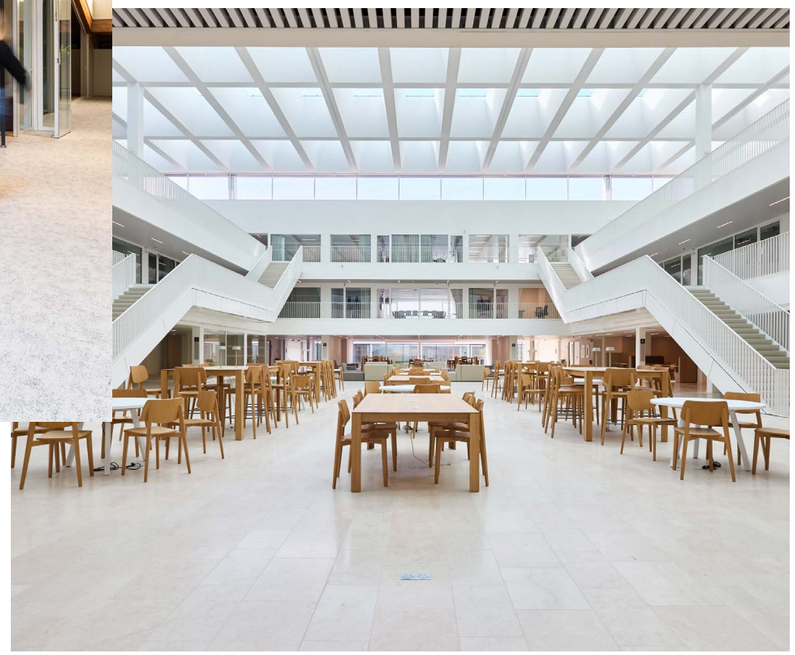


Patriarche.

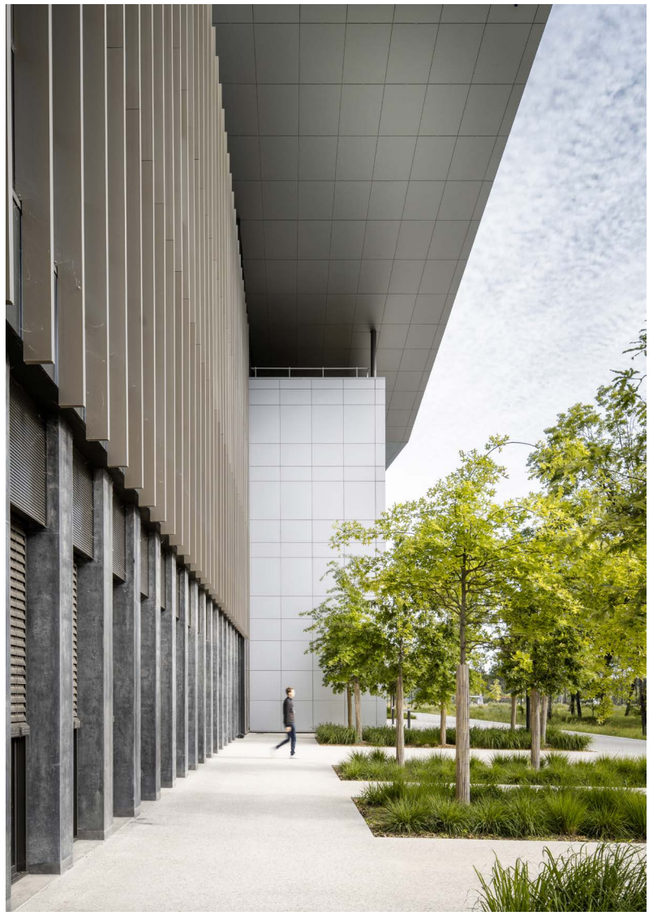


←
Agence Patriarche
Montréal

Réhabilitation de CentraleSupélec
FR
↓



Patriarche s'appuie sur un modèle d'architecture augmentée intégrant l'ensemble des ressources nécessaires à la création, à la réalisation et à l'exploitation de projets innovants, responsables et durables.



Dassault Aviation
FR ↑

Chaque jour, Patriarche agit pour contribuer positivement à la société et participer à la construction d'un futur désirable, en apportant des réponses adaptées aux enjeux humains et environnementaux.

L'agence place l'utilisateur, ses usages et son bien-être au cœur de ses réflexions. Grâce à la diversité de ses talents et à sa dimension internationale, elle mobilise une plateforme amplifiée de compétences et de services pour imaginer, concevoir et animer des espaces engageants.

S'appuyant sur un modèle intégré, Patriarche intervient à chaque étape de la chaîne de valeur et dans des secteurs variés — l'immobilier d'entreprise, l'industrie, l'habitat, l'hôtellerie, les équipements publics, la santé, l'intelligence artificielle et les sciences de la vie — avec la volonté de concevoir une architecture pensée pour être construite et habitée.

- **Bart** : maître d'ouvrage ;
- **Autumn** : contractant général ;
- **Myah** : contractant général en aménagement intérieur ;
- **Patriarche AI** : montage, développement et supervision de la construction d'infrastructures IA ;
- **Walter** : exploitant, fournisseur de services et animateur d'espaces.

Une agence internationale, agile & consciente.

13 agences dans le monde

France
Suisse
Canada
Abu Dhabi
Maroc

Nationalités
33

Compétences
100

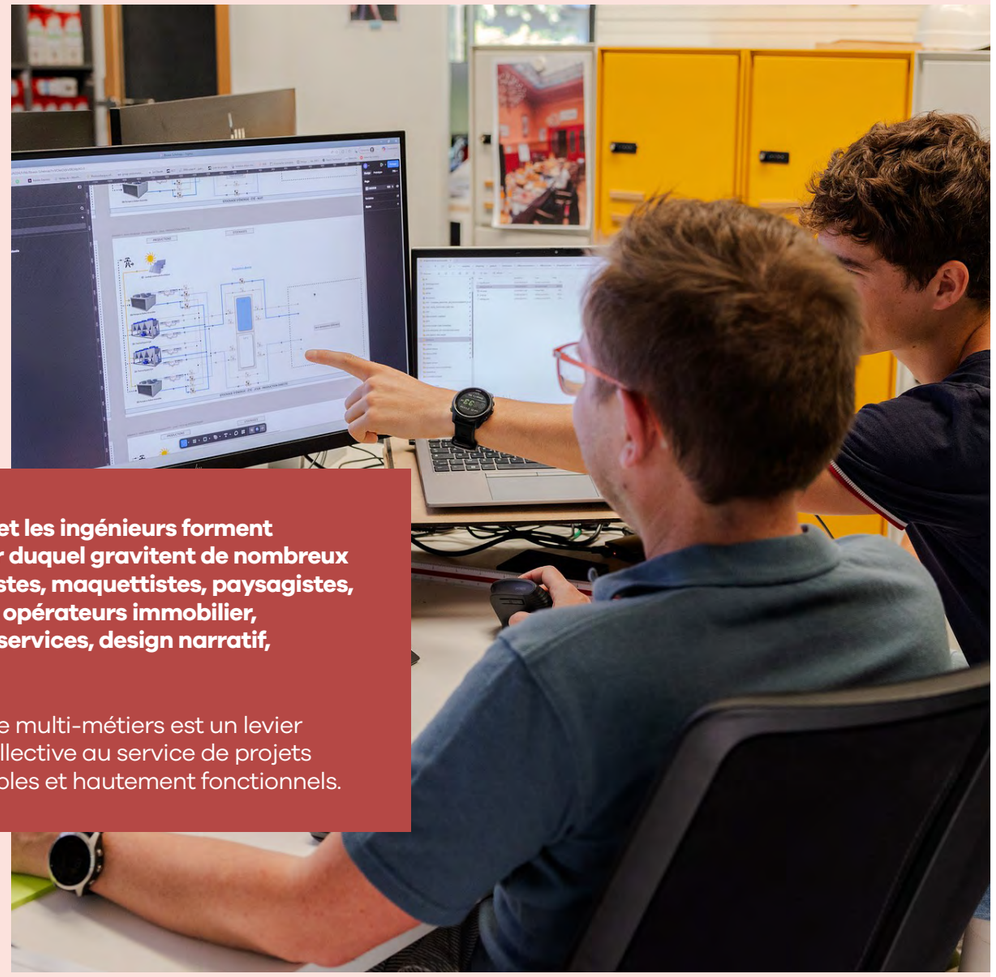
Entités
5

Chiffre d'affaires
220 M€

Ingénierie : une approche intégrée pour répondre à la complexité des projets

Depuis sa création, Patriarche intègre l'ingénierie au cœur de sa pratique.
La complexité des projets, la multiplicité des usages, les exigences réglementaires, les enjeux environnementaux et la technicité des programmes a naturellement conduit l'agence à développer un modèle d'architecture augmentée.
Modèle au sein duquel architectes et ingénieurs collaborent étroitement.

Cela permet d'anticiper les contraintes, d'optimiser les choix et de transformer la complexité en opportunité de conception.
L'ingénierie s'inscrit ainsi dans un processus de conception intégrée, associant l'ensemble des expertises nécessaires : techniques, environnementales, économiques et opérationnelles. Elle devient une composante fondatrice du projet en contribuant pleinement à sa performance et son design.



Les architectes et les ingénieurs forment un noyau autour duquel gravitent de nombreux métiers : urbanistes, maquettistes, paysagistes, inforgraphistes, opérateurs immobilier, fournisseurs de services, design narratif, graphistes...

Cette plateforme multi-métiers est un levier d'intelligence collective au service de projets holistiques, flexibles et hautement fonctionnels.



Croix d'utilités, laboratoire flexible - © Patriarche

Des expertises au service d'environnements exigeants

Patriarche développe une expertise dans des domaines à haute technicité, caractérisés par des contraintes fortes et évolutives : laboratoires, environnements industriels, défense, aéronautique, infrastructures numériques et santé.
Ces contextes impliquent une maîtrise fine des enjeux réglementaires, des processus, des flux et des systèmes techniques, ainsi qu'une capacité à intégrer des environnements en constante évolution. Appuyée par une plateforme multi-métiers, le pôle ingénierie mobilise des compétences pointues pour concevoir des solutions adaptées, robustes et flexibles, capables de répondre aux exigences les plus élevées tout en s'inscrivant dans une logique de durabilité et de performance globale.

Co-concevoir avec le client

Chez Patriarche, le projet se construit dans un dialogue constant avec le client et au service des utilisateurs.
Les ingénieurs et les architectes développent une approche de co-conception, fondée sur l'écoute, l'échange et l'itération, qui permet d'affiner progressivement les besoins et d'ajuster les solutions au fil du projet.

Cette méthode favorise l'émergence de réponses sur-mesure, en phase avec les enjeux réels et les usages.
Grâce à des outils collaboratifs performants et à une forte capacité d'adaptation, l'agence accompagne les évolutions du projet en continu, en intégrant les contraintes techniques, réglementaires et économiques.

Des projets durables et évolutifs

Dans un monde en mutation rapide, l'ingénierie doit permettre d'anticiper, d'adapter et de faire évoluer les projets dans le temps.
Ainsi, les ingénieurs et les architectes propose des projets capables d'absorber les fluctuations et de servir différents usages.

Patriarche intègre l'ensemble du cycle de vie des ouvrages, de la conception à l'exploitation.
Cette approche globale permet de concilier exigences techniques, impact environnemental et qualité d'usage, pour proposer des projets durables, résilients et capables d'accompagner les transformations futures.



100+

ingénieurs composent les équipes de Patriarche à travers le monde.

Des expertises pour concevoir, maîtriser et faire évoluer les projets

Nos équipes d'ingénierie mobilisent un ensemble de compétences techniques complémentaires, mises en œuvre à chaque étape du projet, de la conception à la réalisation.

Pilotage de projet

Le pilotage constitue la colonne vertébrale du projet. Le chef de projet, architecte ou ingénieur, est l'interlocuteur privilégié du client et assure la coordination de l'ensemble des disciplines. Il veille à l'atteinte des objectifs en matière de coûts, de délais, de qualité et de gestion des risques, tout en assurant le dialogue avec les partenaires, les entreprises et les autorités administratives.

Économie de la construction

Les économistes accompagnent les projets de la faisabilité à la réalisation, en garantissant la maîtrise budgétaire et la pertinence économique des choix. Ils s'appuient sur une connaissance fine des marchés, des retours d'expérience et des données issues des consultations pour fiabiliser les estimations et optimiser les coûts, en lien étroit avec les équipes de conception.

Qualité environnementale (QEB)

L'ingénierie environnementale est intégrée à toutes les phases du projet, dans une logique globale de performance et de durabilité.
Approche multicritère, simulations, analyse du cycle de vie (ACV) et certifications permettent d'optimiser les projets en conciliant confort, impact carbone, coût global et adaptabilité dans le temps.

BIM management

Le BIM est au cœur de la méthodologie collaborative de Patriarche. La maquette numérique centralise l'ensemble des données du projet et permet à chaque acteur de travailler en synergie.
Elle facilite la coordination, la détection des conflits, le suivi des phases de conception et de réalisation, et constitue un support précieux pour l'exploitation et la maintenance des bâtiments.

VRD (Voirie et Réseaux Divers)

Les équipes VRD assurent l'intégration du projet dans son environnement, en concevant les infrastructures, les réseaux et les aménagements extérieurs. Elles interviennent sur les terrassements, la gestion des eaux, les voiries, les réseaux secs et humides, en intégrant les contraintes techniques, réglementaires et environnementales propres à chaque site.

Structure

Présente dès les premières esquisses, l'ingénierie structure accompagne les choix architecturaux et garantit la faisabilité des projets. Elle couvre la conception, le dimensionnement et le diagnostic d'ouvrages variés (béton, bois, métal ou systèmes mixtes), ainsi que les problématiques de réhabilitation, de sécurité et de performance des structures.

CVC, plomberie, fluides spéciaux

Le génie climatique et les fluides jouent un rôle clé dans la qualité d'usage et la performance des bâtiments. Nos équipes conçoivent des systèmes optimisés intégrant confort thermique, qualité de l'air, gestion de l'eau et performance énergétique, tout en répondant aux exigences des environnements complexes tels que laboratoires, industries ou établissements de santé.

Génie électrique (CFO / CFA)

Les ingénieurs conçoivent les infrastructures électriques, les réseaux de communication, les systèmes de sûreté et de pilotage des bâtiments Ces installations — alimentation, éclairage, GTB, sécurité — sont intégrées dès la conception pour garantir performance, fiabilité et cohérence avec l'architecture et les usages.

Clean concept

Le « clean concept » regroupe l'expertise des environnements maîtrisés : laboratoires, salles propres et espaces à haute exigence réglementaire. Il s'appuie sur une approche pluridisciplinaire intégrant ingénierie, process, réglementation et usages pour concevoir des espaces performants, flexibles et adaptés aux contraintes des secteurs scientifiques et industriels.

Une ingénierie adaptée à chaque domaine et chaque niveau de complexité

Grâce à son modèle intégré et à la complémentarité de ses expertises, Patriarche intervient sur une grande diversité de projets, du tertiaire aux environnements critiques. Chaque domaine implique des contraintes spécifiques, auxquelles notre ingénierie répond par des approches dédiées, alliant performance technique, compréhension des usages et capacité d'adaptation.

Infrastructures numériques

COMPUTE CENTER · CAMPUS IA

Patriarche intervient sur des infrastructures critiques liées au numérique, caractérisées par des exigences élevées en matière de continuité, de sécurité et de performance énergétique.
L'ingénierie y joue un rôle central, notamment sur la gestion des puissances, le refroidissement, la redondance des systèmes et la résilience des installations.
Nous concevons des architectures techniques optimisées, intégrant les enjeux de souveraineté, de durabilité et d'intégration territoriale, afin de garantir des installations fiables, évolutives et adaptées aux besoins croissants en calcul et stockage de données.



Site IA Le Bosquel - (FR) - © Patriarche, augmenté par l'IA



Campus Sartorius en France - Aubagne (FR) - © Denis Caviglia

Laboratoires et environnements maîtrisés

LIFE SCIENCES · SANTÉ & PHARMACEUTIQUE · COSMÉTIQUE · AGROALIMENTAIRE · MICROÉLECTRONIQUE & HIGH-TECH · ÉNERGIE & NOUVELLES TECHNOLOGIES

Patriarche conçoit des environnements de haute technicité, où la maîtrise des process, des flux et des contraintes réglementaires est essentielle.
L'ingénierie y répond à des exigences élevées : contrôle des atmosphères, gestion des pressions différentielles, sécurité sanitaire, continuité d'exploitation et conformité aux référentiels spécifiques.
Grâce à une approche pluridisciplinaire et au pôle « clean concept », les équipes développent des espaces performants, flexibles et évolutifs (laboratoires, salles propres, plateformes techniques) capables d'accompagner les mutations rapides des activités scientifiques et industrielles.

Industrie

AÉRONAUTIQUE · AUTOMOBILE · DÉFENSE · ÉNERGIE · TECHNOLOGIES

Patriarche conçoit des sites industriels complexes, intégrant l'ensemble de la chaîne de valeur, de la production aux fonctions tertiaires associées.
Les enjeux pour l'ingénierie concernent la maîtrise des process, l'optimisation des flux, l'intégration des contraintes techniques et la performance environnementale.
Patriarche développe des infrastructures robustes et évolutives, capables d'accompagner les transformations industrielles, en combinant efficacité opérationnelle, innovation technologique et flexibilité des espaces.



Site Dassault - Mérignac (FR) - © C.Cosmao

Tertiaire

BUREAUX · ÉQUIPEMENTS · HÔTELLERIE · ENSEIGNEMENT · LOGEMENT

Patriarche développe des projets tertiaires pensés comme des lieux de vie évolutifs, capables de s'adapter aux transformations des usages et des modes d'occupation.
Pour les ingénieurs, les enjeux portent sur la flexibilité des espaces, la performance énergétique, le confort des utilisateurs et la maîtrise des coûts.
Ils conçoivent des systèmes techniques robustes et modulaires, intégrant gestion des flux, qualité des environnements intérieurs et pilotage des consommations, afin de garantir des bâtiments performants, durables et centrés sur l'expérience.

Réhabilitation

RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE · PATRIMONIALE · EXTENSION · SURÉLÉVATION

Intervenir sur l'existant impose une lecture fine des bâtiments, de leurs systèmes et de leur potentiel de transformation.
L'ingénierie doit composer avec des contraintes structurelles, techniques et d'exploitation, tout en intégrant des enjeux majeurs de sobriété carbone et de continuité d'usage.
Les équipes conçoivent des stratégies sur-mesure, fondées sur le diagnostic, l'optimisation énergétique, le réemploi et l'adaptation des systèmes, afin de prolonger la durée de vie des ouvrages et accompagner l'évolution des usages.



CentraleSupelec - Gif-sur-Yvette (FR) - © FocusKpture



Unesco - Paris (FR) - © Nicolas Grosmond

Une sélection de nos références

Infrastructures numériques


© Patriarche, augmenté par l'IA

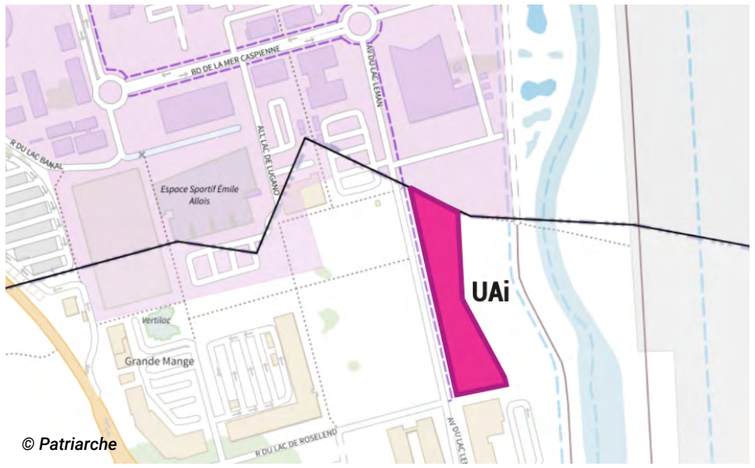
Site IA Le Bosquel

SOFTBANK, SESTERCE

En cours - Le Bosquel (80), France

Ingénierie du projet

- Pods techniques 60 à 120 MW.
- Free cooling, air cooling et direct liquid cooling
- Optimisation thermique et récupération de la chaleur.
- Projet évolutif en plusieurs phases pour accompagner la montée en puissance des capacités de calcul.



© Patriarche

Infrastructure de données Technolac

CONFIDENTIEL

6 500 m²

Le Bourget-du-Lac (73), France

Ingénierie du projet

- Etudes de différents scénarios allant de 12 MW IT à 24 MW IT.
- Optimisation pour GPU, dédié aux applications intensives telles que l'IA et le deep learning.
- Emplacement stratégique favorisant les synergies économiques et éducatives locales.


© Edouard Decam

Ecotox

SESTERCE, AIRE NOUVELLE, BART | PATRIARCHE

12 670 m²

En cours - Alixan (26), France

Ingénierie du projet

- Puissance installable : 40MW.
- Data Center équipé de 40 000 GPU.
- Espaces de formation autour de l'intelligence artificielle.
- Réutilisation de la chaleur produite.



© Patriarche

Infrastructure de données à Laval

CONFIDENTIEL, BART | PATRIARCHE

5975 m²

En cours - Laval (53), France

Ingénierie du projet

- Puissance de 50MW.
- Site à fort potentiel de développement pour des projets industriels et technologiques.


© Patriarche

Villeneuve-le-Roi

AIRE NOUVELLE ET BART | PATRIARCHE

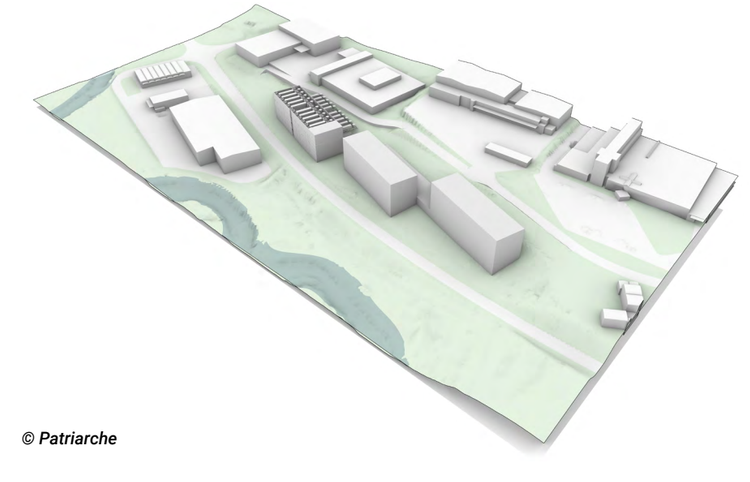
16 200 m²

Etude de capacité

Villeneuve-le-Roi (94), France

Ingénierie du projet

- Capacité totale de 72 MW IT.
- 12 PODS totalisant 2 420 m² SDP
- Espaces techniques composés de salles IT, d'unités de refroidissement CRAH, de blocs d'alimentation électriques et de transformateurs.
- Optimisation pour GPU, dédié aux applications intensives telles que l'IA et le deep learning.


© Patriarche

Infrastructure de données à Bussigny

HIAG IMMOBILIEN AG

44 738 m²

Pré-leasing - Bussigny (VD), France

Ingénierie du projet

- 20 à 60 MW en phases successives.
- Système de refroidissement à eau en circuit fermé.
- Récupération de la chaleur issue du refroidissement pour alimenter des processus industriels et le réseau de chauffage urbain.

Laboratoires et environnements maîtrisés



Biotech development center

CONFIDENTIEL

16 000 m²

80 M€, 250 M€ d'investissement

Livré en 2023 - Corsier-sur-Vevey (VD), Suisse

Ingénierie du projet

- Salles propres de bioproduction grade C et D
- Flexlab de recherche & développement
- Laboratoire L2
- Tour de refroidissement
- Pompes à chaleur (PAC)
- Production de vapeur industrielle 2500 kg/h
- Production d'air comprimé 950 Nm³/h



Campus Sartorius en France

SARTORIUS STEDIM BIOTECH

65 000 m²

86 M€

Livré en 2025 - Aubagne (13), France

Ingénierie du projet

- Sous-stations chauffage et eau glacée raccordées sur production par PAC centralisée
- Panneaux rayonnants réversibles
- Free-cooling
- Récupération d'énergie sur la production d'air comprimé
- Production ECS collective sur PAC CO2



Usine de production biotechnologique

CONFIDENTIEL

5 781 m²

38 M€

Livré en 2024 - Suisse

Ingénierie du projet

- Salles propres grade C et D
- Production de vapeur industrielle 3900 kg/h
- Production d'air comprimé 1800 Nm³/h
- CTA - 122 000 m³/h d'air traité



Le Mistral

SAFRAN ELECTRONICS & DEFENSE, CDC - CRÉDIT AGRICOLE - MUTUALIA, BART I PATRIARCHE

4 655 m²

15.3 M€

Livré en 2021 - Valence (26), France

Ingénierie du projet

- Production d'eau glacée par GF à condensation par air 500 kW
- Laboratoire classe ISO 7
- Boucle d'eau refroidie
- Production d'eau osmosée, azote, azote hydrogéné et vide
- Production d'air comprimé avec récupération d'énergie



La Timone

AIX-MARSEILLE UNIVERSITÉ

20 000 m²

18 M€

Livré en 2024 - Marseille (13), France

Ingénierie du projet

- Remplacement chaufferie fioul par chaufferie gaz
- Production de chauffage et d'eau glacée par groupes DRV hybrides
- CTA double flux à récupération
- Compensation spécifique sorbonnes de laboratoires



Vivacy XL

VIVACY

3 035 m²

4.9 M€

Livré en 2023 - Archamps (74), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV à récupération d'énergie
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs
- ROOF-TOP à récupération d'énergie avec diffusion d'air par gaine métallique micro-perforé à pulsion
- Production et distribution d'air comprimé

Laboratoires et environnements maîtrisés


© Patriarche

Santenov

DIJON MÉTROPOLE, SANTENOV DIJON BOURGOGNE, BART I PATRIARCHE, LÉON GROSSE IMMOBILIER

9 300 m²

17 M€ d'investissement

En cours - Dijon (21), France

Ingénierie du projet

- Sous-station de chauffage
- Production de froid avec récupération d'énergie
- CTA double flux et traitement d'air des laboratoires
- Extraction armoires et sorbonnes
- GTB
- Récupération des eaux pluviales


© Nicolas Grosmond

The Hive - Kadans

KADANS SCIENCE PARTNER

4 100 m²

25 M€ (1 000€/m² de surfaces aménagées)

Livré en 2026 - Villejuif (94), France

Ingénierie du projet

- Distribution de fluides spéciaux : air comprimé, CO_2 et N_2
- Réseaux laboratoires en inox 316L
- Détection et sécurisation CO_2/anoxie
- GTB centralisée et comptage des installations techniques
- Infrastructure numérique Cat. 6A, fibre optique et réseau actif Cisco
- Alimentations secourues et contrôle d'accès adaptés aux espaces de laboratoires


© Vincent Le Gallic

Boiron

BOIRON

2 400 m²

4.7 M€

Livré en 2019 - Lille (59), France

Ingénierie du projet

- Production d'eau glacée
- Installation DRV pour la zone bureaux
- Traitement d'air salle blanche
- CTA air neuf / déshumidification
- Diffusion par gaines textiles et gaine métallique micro perforée
- Batteries terminales
- Distribution de gaz propane


© Takuji

Bioaster

IRT BIOASTER

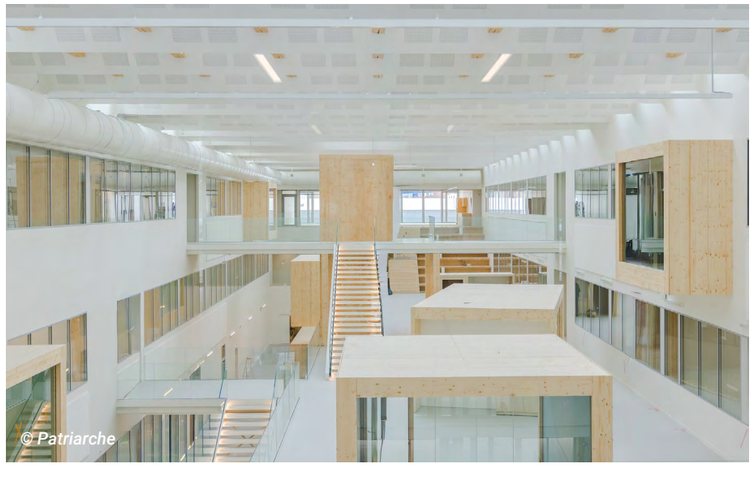
5 830 m²

11.5 M€

Livré en 2015 - Lyon (69), France

Ingénierie du projet

- Salles blanches, dont laboratoire P3
- CVC et traitement d'air adaptés aux environnements confinés
- Production et distribution de fluides spéciaux
- GTB/GTC centralisée et supervision des équipements sensibles
- Production de froid et chambres froides indépendantes
- Traitement local des effluents de laboratoire


© Patriarche

NTN Europe

NTN-SNR ROULEMENTS

10 000 m²

28.5 M€

Livré en 2026 - Annecy (74), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et eau glacée par PAC et TFP.
- Traitement d'air laboratoires à ambiance contrôlée
- Qualification de locaux ISO 9
- Free-cooling
- Fluides spéciaux Azote, Helium, Argon, Oxygène et propane


© Patriarche

GenoLife

BART | PATRIARCHE

140 000 m²

En cours - Évry-Courcouronnes (91), France

Ingénierie du projet

- Traitement d'air spécifique des laboratoires en tout air neuf
- Extraction dédiée des sorbonnes et armoires ventilées
- Production centralisée de chaud et de froid
- GTB centralisée et comptage énergétique des équipements techniques
- Alimentations électriques normales et secourues dédiées aux laboratoires
- Infrastructure VDI et fibre optique pour les différents niveaux

Industrie



Naval

NAVAL GROUP
17 000 m²
En cours - La Londe-les-Maures (83), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage et eau glacée par PAC et thermofrigopompes
- Free-cooling
- Récupération d'énergie sur la production d'air comprimé
- Zones laboratoires à température et hygrométrie contrôlés
- Récupération des EP pour alimentation sanitaires



grEEn-campus

STELLANTIS, GROUPEMENT GA SMART BUILDING, CRÉDIT AGRICOLE IMMOBILIER CORPORATE ET PROMOTION, EQUINOX ET PROGRAMA
72 000 m²
Livré en 2025 - Poissy (78), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage et eau glacée par PAC air/eau et groupes froids
- Puissance chauffage : 2700 kW
- Puissance froid : 1800 kW
- Installation d'une GTB



Dassault Aviation

DASSAULT
25 800 m²
60 M€
Livré en 2021 - Mérignac (33), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage par sous-station de chauffage raccordée sur réseau de chaleur du site
- Production de froid par groupes eau glacée eau/eau
- Production d'air comprimé
- GTB



Simond

SIMOND GROUPE DECATHLON
3 800 m²
3.6 M€
Livré en 2020 - Chamonix (74), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage par chaudières gaz en cascade
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Diffusion d'air par gaine métallique micro-perforé



USINE HDF

HYDROGÈNE DE FRANCE
7 170 m²
14 M€
Livré en 2024 - Blanquefort (33), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV à récupération d'énergie
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs
- ROOF-TOP à récupération d'énergie avec diffusion d'air par gaine métallique micro-perforé
- Production air comprimé
- Distribution azote



U8

FOURNIER
20 000 m²
60 M€
Livré en 2023 - Alex (74), France
Ingénierie du projet

- Production de chauffage par chaufferie biomasse - Puissance chaud : 4,5 MW
- Traitement d'air des halls de production par ROOFTOP Puissance froid : 2 MW
- Diffusion d'air par gaines microperforées
- Distribution d'air comprimé
- Réseau d'eaux pluviales de type siphoide

Réhabilitation



69 - 71 Beaubourg

AEW

3 000 m²

4.8 M€

Livré en 2021 - Paris (75), France

Ingénierie du projet

- Rénovation complète des installations CVC/Plomberie
- Production de chauffage et de froid par groupes DRV
- CTA double flux à récupération d'énergie



ECLA

OCEANIS DEVELOPPEMENT

20 500m²

40 M€

Livré en 2025 - Archamps (74), France

Ingénierie du projet

- Rénovation des installations CVC-plomberie
- Création d'une boucle d'eau tempérée par chaudières gaz, PAC et aéroréfrigérant
- Pompes à chaleur eau/eau raccordées sur la boucle d'eau
- Puissance : 1200 kW



CAVBS

COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION VILLEFRANCHE BEAUJOLAIS SAÔNE

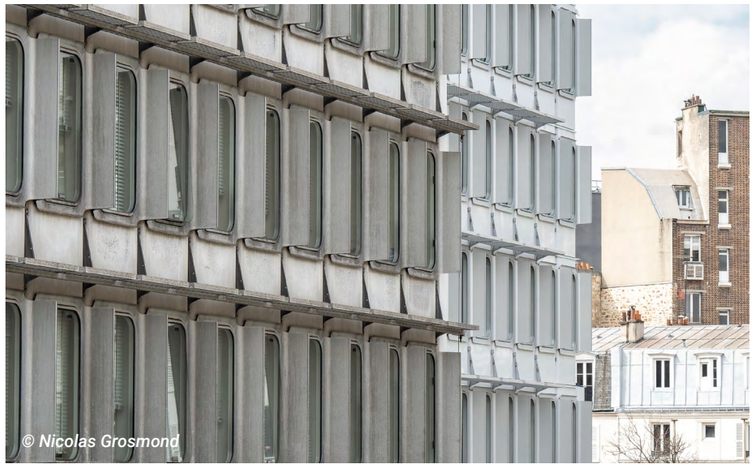
3 650 m²

10 M€

En cours - Villefranche-sur-Saône(69), France

Ingénierie du projet

- Réhabilitation complète des installations CVC
- Production de chauffage par sous-station de chauffage RCU
- Rafraîchissement par système passif CTA adiabatiques et brasseurs d'air
- Émetteurs de type plafonds rayonnants eau chaude



Unesco

UNESCO

16 711 m²

25 M€

En cours - Paris (75), France

Ingénierie du projet

- Rénovation des installations CVC-plomberie en site occupé avec phasage des travaux
- Rénovation sous-station vapeur CPCU
- Production de froid par groupes eau glacée eau/eau raccordés sur tours de refroidissement adiabatiques - puissance 1200 kW



Thermes Saint-Gervais

L'ORÉAL

4 480 m²

4.8 M€

Livré en 2018 - Saint-Gervais (74), France

Ingénierie du projet

- Rénovation des installations de plomberie thermale
- Rénovation des installations CVC et plomberie-sanitaire



Notre-Dame de Paris

REBÂTIR NOTRE-DAME

En cours - Paris (75), France

Ingénierie du projet

- Installations techniques tous fluides de la base vie et du chantier
- Installations techniques tous fluides à disposition des différents corps de métier intervenant à l'intérieur et à l'extérieur de la cathédrale
- Installation de dépoussiérage mécanique des "ateliers sculpteurs"

Hôtellerie



La Cachette

FRIENDLY HÔTEL

6 000m²

5.6 M€

Livré en 2022 - Arc 1600 (73), France

Ingénierie du projet

Réfection complète des installations de plomberie-sanitaire et ventilation



Hôtel M. Le Baron

CASINO GRAND CERCLE

3 514 m²

18.5 M€

En cours - Aix-les-Bains (73), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV à récupération d'énergie
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs
- Récupération/recyclage des eaux grises



Le Chabichou

GROUPE LAVOREL

5 702 m²

16.7 M€

Livré en 2000 - Courchevel (73), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par chaudières fioul
- Production ECS de type semi-instantanée
- Réfection des installations de ventilation
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Climatisation partielle de type détente directe
- Réfection des installations de plomberie-sanitaire



Villa Colette

SNC VILLA COLETTE – GROUPE LT

1 800 m²

10 M€

Livré en 2026 - Lège-Cap-Ferret (33), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par chaudières gaz à condensation
- Désembouage des installations existantes
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Ventilation hybride du bâtiment de logement



Black Bass

GROUPE LAVOREL

1 902 m²

3.7 M€

Livré en 2019- Sévrier (74), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs apparents
- Traitement d'air et traitement d'eau piscine
- Installation hammam/sauna



Meriadeck

DUVAL DÉVELOPPEMENT

13 270 m²

14 M€

Livré en 2022 - Bordeaux (33), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV à récupération d'énergie
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Installation de ventilation de cuisine

Tertiaire



Supernova

BART | PATRIARCHE

6 610 m²

8.5 M€

Livré en 2021- Le Bourget-du-Lac (73), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage et de froid par groupes DRV en local technique fermé
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs apparents



Lycée Emmanuel Mounier

RÉGION ÎLE-DE-FRANCE

25 505 m²

18 M€

Livré en 2025 - Chatenay-Malabry (92), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par chaudières gaz à condensation
- Désembouage des installations existantes
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Ventilation hybride du bâtiment de logement



Yuri

BART | PATRIARCHE

3 600 m²

Livré en 2022 - Ivry-sur-Seine (94), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par sous-station de chauffage RCU
- Climatisation par groupe eau glacée à condensation par air
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs apparents
- GTB multimétier
- Installation Smartbuilding



École Val des Roses

VILLE D'ALBERTVILLE

3 500 m²

6.5 M€

Livré en 2025 - Albertville (73), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par sous-station de chauffage RCU
- CTA double flux à récupération d'énergie avec batteries adiabatiques pour le rafraîchissement passif
- Émetteurs de type radiateurs et plancher chauffant



Linklab

GROUPAMA, BART | PATRIARCHE

10 000 m²

18.3 M€

Livré en 2022 - Chambéry (73), France

Ingénierie du projet

- Production de chauffage par sous-station de chauffage
- Climatisation par groupe eau glacée à condensation par air
- CTA double flux à récupération d'énergie
- Émetteurs de type ventilo-convecteurs apparents
- GTB multimétier



Cœur de Maine

ANGERS LOIRE HABITAT

11 000 m²

19 M€

Livré en 2022 - Angers (45), France

Ingénierie du projet

- Chaufferies collectives gaz à condensation haut rendement
- Production centralisée d'eau chaude sanitaire
- Ventilation hygroréglable et double flux avec récupération d'énergie
- Systèmes CVC adaptés aux différents usages
- GTB/GTC et comptage énergétique
- Traitement acoustique et antivibratile des équipements
- Étanchéité à l'air renforcée des réseaux et traversées