

Le Massif

Construction d'un hôtel au pied des pentes du Massif de Charlevoix.

CLIENT

Codimm

ÉQUIPE

Groupe Patriarche :
Patriarche (Architecture, Architecture d'intérieur, QEB, BIM)
Partenaires :
L'Intendant, Cime Consultants, Genio Experts-Conseils, Genecor, Yockell Associés, Giroux Arpentage, Atelier du Chef

KEYPOINTS

120 unités de logements.
Accès direct piste et sentier.
Hôtel de Montagne.
Piscine et spa.
Restaurant.

Le Camp de base est un projet à vocation multi-usages, point de rassemblement où toutes les activités de la montagne convergent, et ce, toute l'année. Pensé comme une extension du chalet existant, le nouvel hôtel est destiné à accueillir les visiteurs été comme hiver.

Le projet inclut 120 unités de type condo ainsi que des espaces communs tel qu'un salon, une salle de sport, un restaurant et une grande salle polyvalente ouverte au public. À l'extérieur, une piscine et un espace spa sont aménagés sur une grande terrasse face au paysage.

Au sous-sol, on trouve un stationnement couvert ainsi que des espaces de rangements individuels destinés aux propriétaires de chambre.



Typologie
Hôtel

Surface
9 743 m²

Coût de construction
20 M€

Localisation
Petite-Rivière-Saint-François, Québec

Statut
Livraison 2025

Mode d'attribution
Marché privé





Le Massif

Typologie	Coût de construction	Statut
Hôtel	20 M€	Livraison 2025
Surface	Localisation	Mode d'attribution
9 743 m²	Petite-Rivière-Saint-François, Québec	Marché privé