

Alterszentrum

Wettbewerb für den Bau eines Altenwohnheims, das zwei Gebäude für Pflege und selbständiges Wohnen umfasst.

BAUHERR

Gemeinde Schübelbach

TEAM

Patriarche (Architektur, Innenarchitektur, Raumplanung, Ingenieurwesen TCE, QEB, Wirtschaft, BIM, Stadtplanung)

Partner :

PR Landschaftsarchitektur, RMB, HKG, HPlusS

SCHLÜSSELPUNKTE

Tragende Holzfassade.
Städtebauliche Einbettung.
Flexible Gebäudestruktur.

NACHHALTIGKEIT

Regionale und ökologische Materialien.
Bioklimatisches Gebäude.
Grosszügige Aussenräume und Erhalt von Bestandsbäumen.

Das Projekt zielt darauf ab, die Herausforderung des Programms mit zwei unterschiedlichen polygonalen Strukturen zu meistern, die zwei verschiedene Lebensstile verkörpern: einen unabhängigen (Studios und Wohnungen) und einen unterstützenden (Langzeitpflege). Sie sind jedoch durch einen transparenten Sockel verbunden, in dem die Gemeinschaftsbereiche untergebracht sind. So kann das Licht aus dem Süden eindringen und die Terrasse in der Mittagszeit mit warmen Sonnenstrahlen durchfluten.

Die beiden Baukörper sind so kompakt konzipiert, dass sie große Außenbereiche bieten. Die Grundrisse entsprechen den gewünschten Typologien und fügen sich in den Maßstab des Dorfes ein. Durch die Unterteilung der Fassade in mehrere Winkel werden die Länge, Höhe und Tiefe des Gebäudes von den Passanten nicht wahrgenommen. Auf diese Weise liegt die vorgeschlagene architektonische Form irgendwo zwischen einem öffentlichen Gebäude und einem freistehenden Haus, wodurch ein lebendiger Dialog entsteht, und einem freistehenden Haus, wodurch ein lebendiger Dialog mit seiner Umgebung entsteht.

Große Aufmerksamkeit wurde den beiden Hainbuchen auf dem Gelände gewidmet, die einen Wegweiser bilden und die einzigartige Identität des Gebiets verstärken. Auf diese Weise schafft der Platz eine Verbindung zur Stadt und wird zu einem Ort der Begegnung und Interaktion.



Typologie
Öffentlich, Gesundheit

Baukosten
22 M CHF

Status
Abgabe 2028

Fläche
6 500 m²

Standort
Eisenburgstrasse, Schübelbach, Schweiz

Vergabeweise
Folgauftrag (Projektierung und Ausführung)

Intentionen

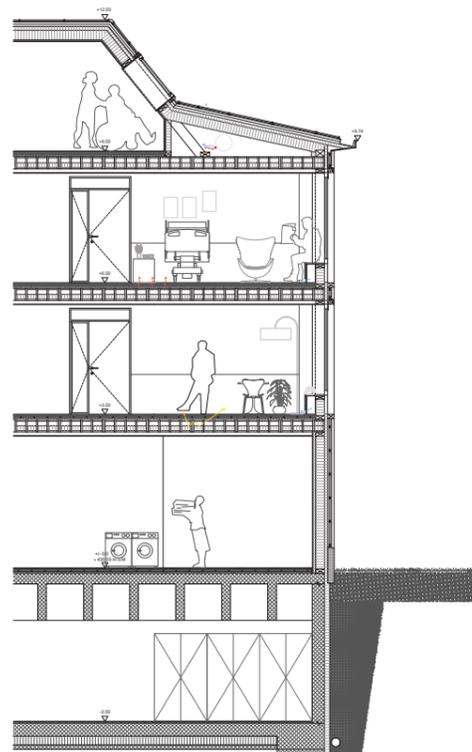
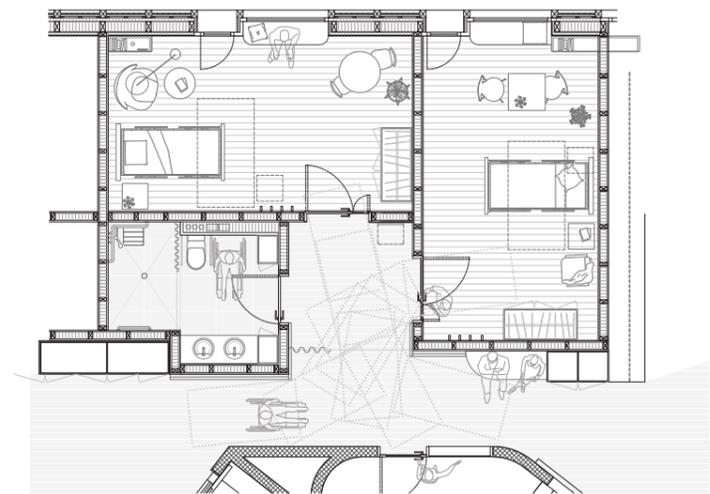
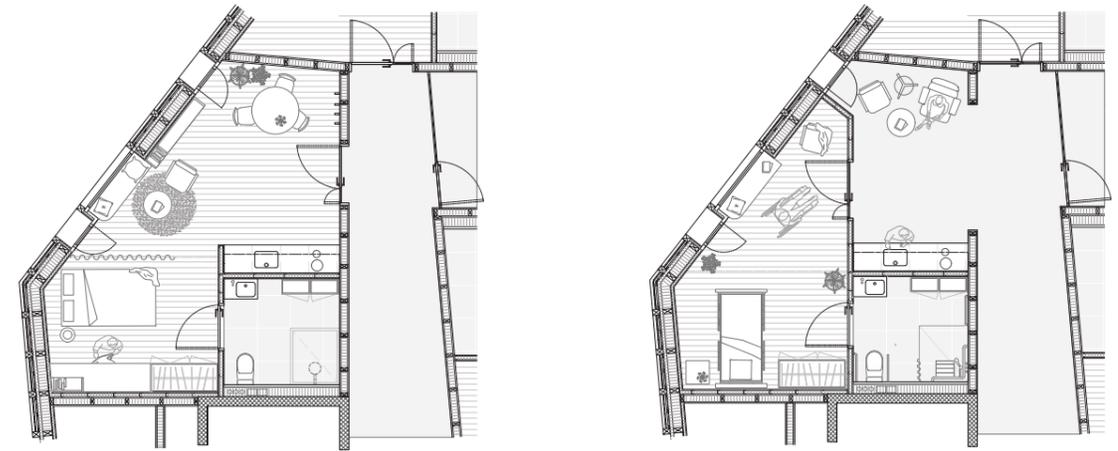
Ein flexibler Grundriss zur Schaffung von Lebensräumen, in denen man selbstbestimmt agieren kann.

Die tragende Holzfassade ermöglicht eine flexible Raumaufteilung für beide Gebäude.

Auf der Seite des Pflegeheims sind die Zimmer in Clustern angeordnet, und die von zwei Zimmern gemeinsam genutzten Badezimmer sind so angeordnet, dass kleine Vorräume entstehen, die die Patienten auf unterschiedliche Weise nutzen können. Dank eines Vorhangs, der für Privatsphäre sorgt, kann dieser Raum in ein kleines Gesprächszimmer verwandelt werden.

Jede Einheit verfügt über drei Entspannungsbereiche: einen Speisesaal, einen Aufenthaltsraum mit Blick ins Grüne und eine Loggia, die das ganze Jahr über viel Sonne abbekommt.

Es gibt neun Ateliers und sechs Wohnungen. Die Form der Zimmer wurde auf unterschiedliche Weise gestaltet, um jedes Haus zu individualisieren und ein vielfältiges Angebot an Unterkünften zu bieten.





Alterszentrum

Typologie
Öffentlich, Gesundheit

Fläche
6 500 m²

Baukosten
22 M CHF

Standort
Eisenburgstrasse, Schübelbach, Schweiz

Status
Abgabe 2028

Vergabeweise
Folgefuftrag (Projektierung und Ausführung)