

Thermes Saint-Gervais

Rénovation et mise en conformité du bâtiment et du parc des thermes de Saint-Gervais-les-Bains.

CLIENT

L'Oréal

ÉQUIPE

Groupe Patriarche :
Patriarche (Architecture, Architecture d'intérieur,
Urbanisme, QEB, BIM)
Patriarche Ingénierie (TCE)
Partenaires :
Les Éclaireurs, Oasiis, Les Architectes du Paysage

KEYPOINTS

Réhabilitation en site occupé.
Lumière naturelle.
Parcours thermal inclusif.
Optimisation des flux.

Niché au creux du Mont-Blanc, les thermes construits au début des années 1990 nécessitaient une modernisation. La rénovation a eu lieu en deux phases, tout d'abord la démolition de l'ancien établissement thermal, remplacé par un parc végétalisé et la création de bassins extérieurs.

Dans un second temps, la façade du bâtiment a été rénovée avec la création d'ouvertures plus généreuses afin de favoriser les apports de lumière naturelle en s'appuyant sur le dessin des façades existantes.

Enfin, l'intérieur fut intégralement repensé sur 3 000 m² afin de proposer un meilleur confort et une nouvelle identité en adéquation avec la marque de dermo-cosmétique Saint-Gervais Mont-Blanc. Un concept store, un parcours thermal, diverses salles de repos et de soins, ont été imaginés avec le plus grand soin.

D'un point de vue technique il s'agissait de restructurer certains locaux, de façon lourde (réfection complète de zones) ou légère (sols, parois, plafonds, éclairage, CVC, plomberie, etc.)

Les travaux ont été assurés en différente phase afin d'assurer la continuité des services offerts par l'Oréal.

Typologie
Hôtel, Tourisme, Réhabilitation

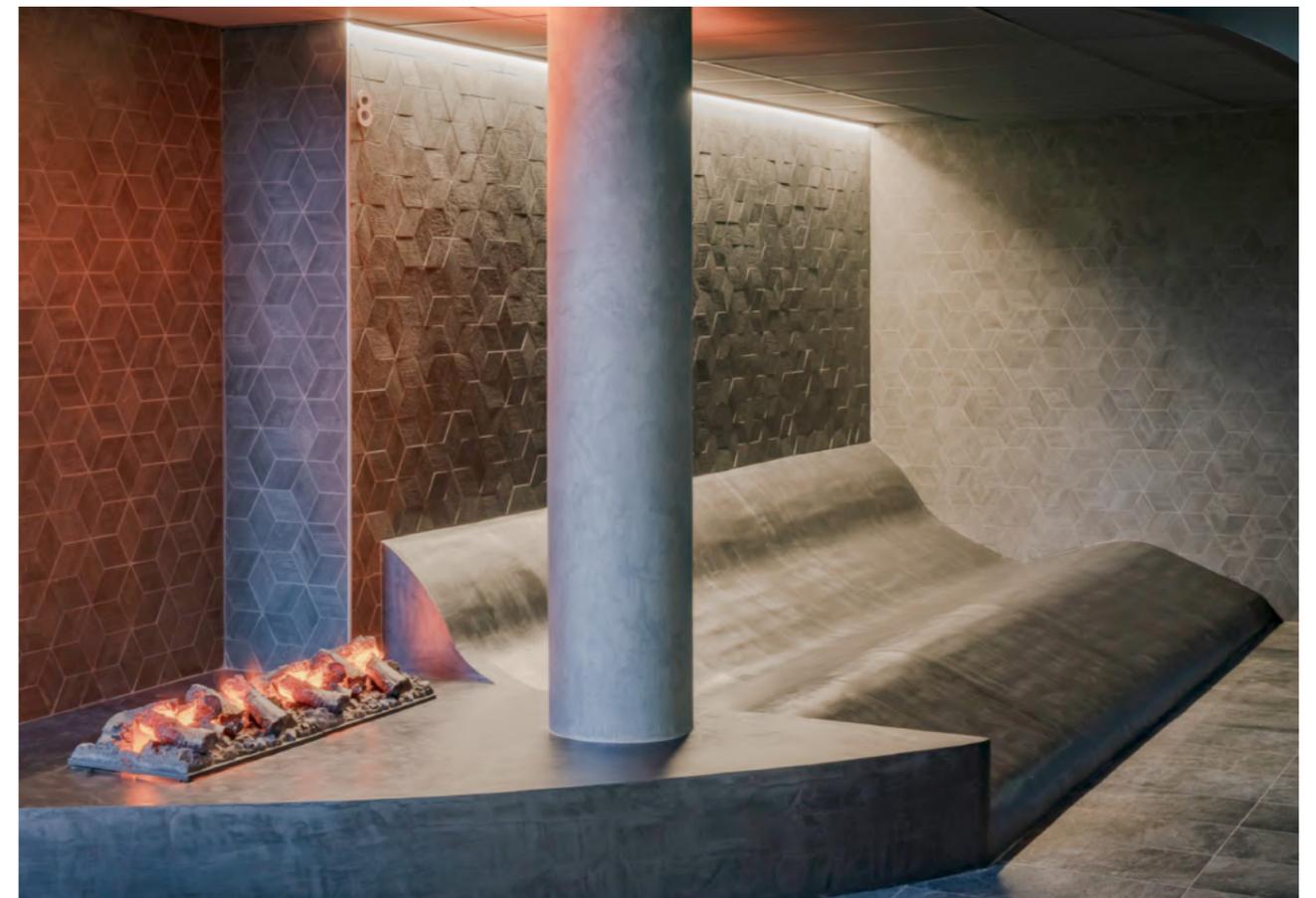
Coût de construction
4.8 M€

Statut
Livraison 2018

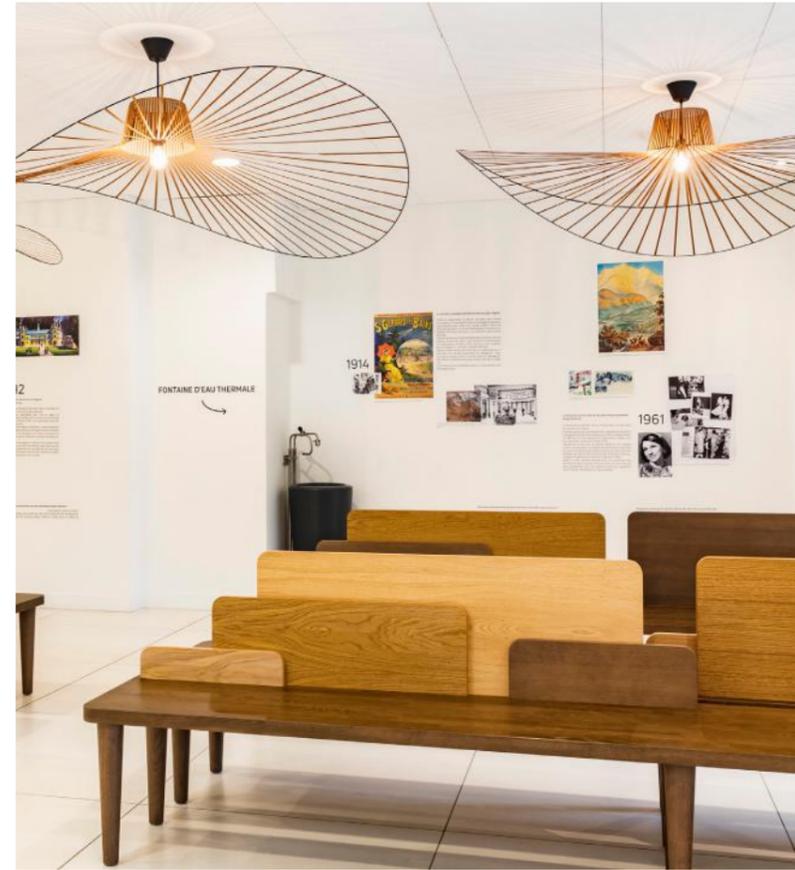
Surface
4 480 m² de SDP

Localisation
Saint-Gervais, France

Mode d'attribution
MOE

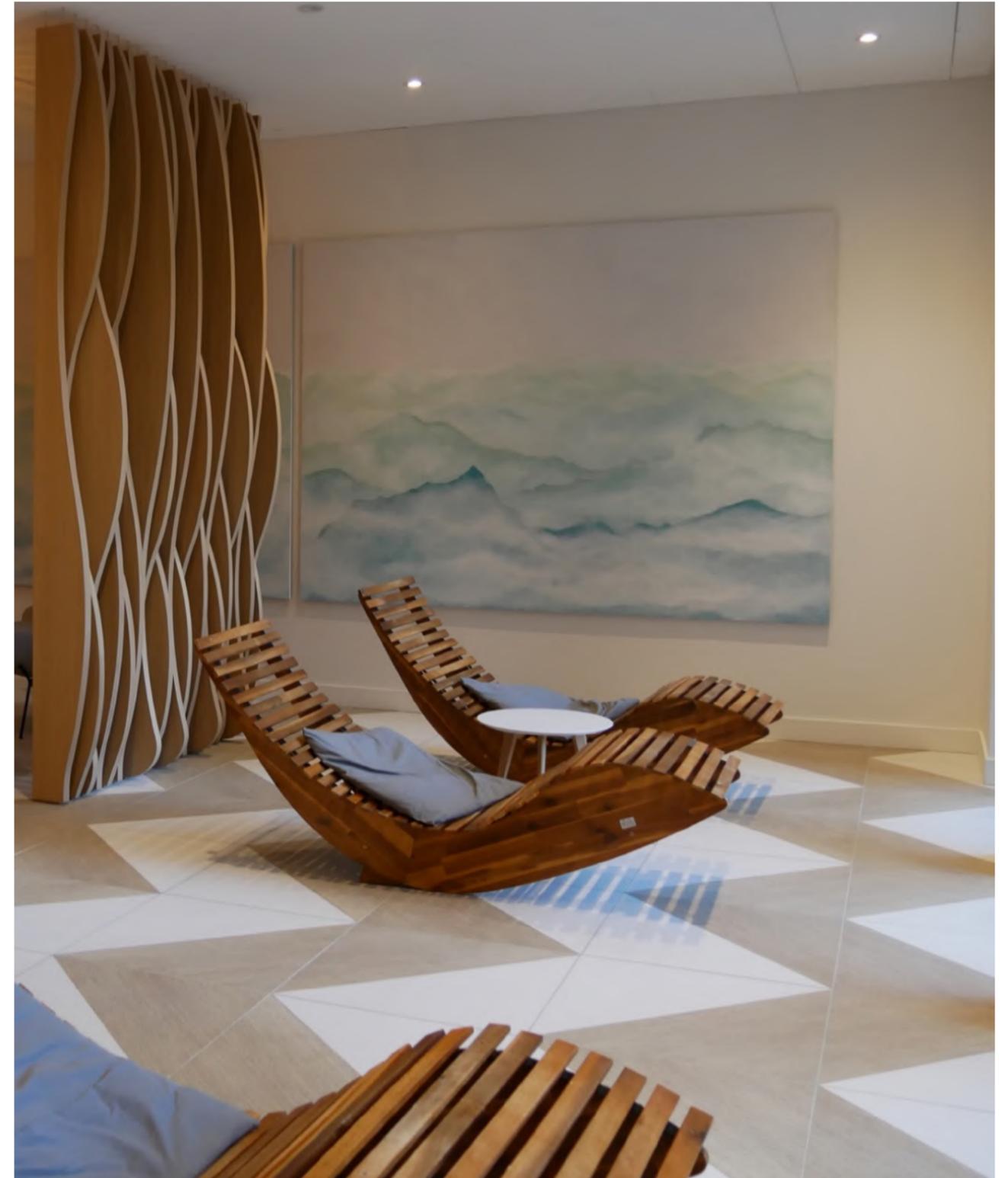


Intentions - parti pris



Du mobilier sur mesure en bois a été imaginé par nos architectes d'intérieurs. Le visiteur retrouve les strates de bois sous différentes formes tout le long du parcours bien-être.





Thermes St Gervais

Typologie
Hôtel, Tourisme, Réhabilitation

Surface
4 480 m² de SDP

Coût de construction
4.8 M€

Localisation
Saint-Gervais, France

Statut
Livraison 2018

Mode d'attribution
MOE