## **Alto**

# Masterplan, Sanierung und Bau eines Campus für Stellantis in Poissy: Büroräume, F&E-Zentrum, Parksilo.

#### **KUNDE**

Stellantis

#### TEAM

Patriarche Gruppe:
Patriarche (Architektur, Innenarchitektur,
Städtebau, Vorplanung, Umweltqualität, BIM)
Patriarche Ingénierie (Gewerke, Bauökonomie)
Patriarche Creative (Grafikdesign, Beschilderung)
Patriarche UX (Digitaltechnik)
Patriarche DB (Generalunternehmen)

#### **KEYPOINTS**

Arbeiten im laufenden Betrieb. Neue Organisation der Benutzerströme. Historischer Industriestandort. Parksilo. Masterplan.

### UMWELTLEISTUNG

"Neutral Carbon" Design

Im Rahmen ihrer Reorganisation hat Stellantis Industrieflächen frei gemacht und wollte diese Flächen nutzen, um einen Dienstleistungs- und F&E-Campus zu schaffen.

Der Campus umfasst Bürogebäude, die um einen "social condenser" herum gegliedert und durch überdachte Straßen miteinander verbunden sind, ein F&E-Gebäude, landschaftlich gestaltete Außenbereichen und ein Parksilo.

Dieser auf Dauer angelegte Campus ist in erster Linie für die Aktivitäten von Stellantis gedacht, kann aber aufgrund seiner Teilbarkeit von verschiedenen Nutzern verwendet werden.

Architektonisch wurzelt das Projekt in seinem städtischen Ökosystem. Es bietet Flexibilität und ein neuartiges Nutzererlebnis mit konvergierenden physischen und digitalen Wegen und angepassten Nutzungen.

Baukosten

Sanierung

72.000 m² effektive Nutzfläche (38.000 Büros + 34.000 F&E)

Industrie, F&E/Laboratorien, Büroräume,

Baukosten 150 Mio. €

Standort
Poissy, Frankreich

Status

Wettbewerbssieger 2021

Vergabeweise Bauleitungsvertrag











Projekttyp

Industrie, F&E/Laboratorien, Büroräume, Sanierung

72.000 m² effektive Nutzfläche (38.000 Büros + 34.000 F&E)

Baukosten

150 Mio. €

Standort

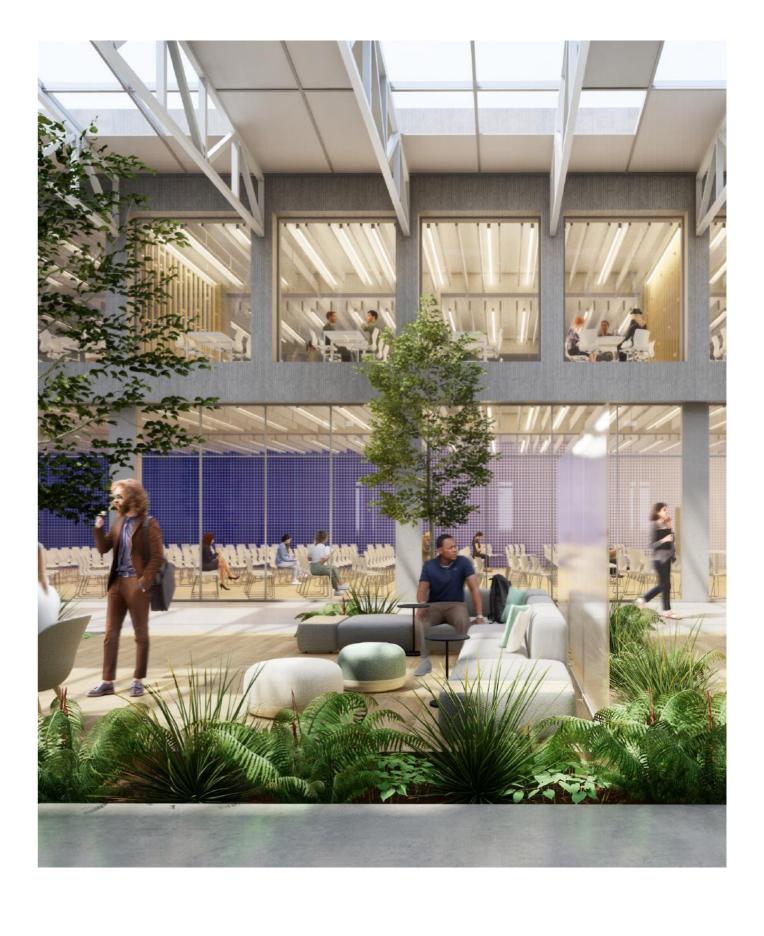
Poissy, Frankreich

Status

Wettbewerbssieger 2021

Vergabeweise

Bauleitungsvertrag



2021 Concours gagné MARS 2022 Dépot du PC

**JUIN 2022** Début du chantier des bâtiments R&D

AOUT 2022 Début du chantier

des bâtiments

tertiaires

JUILLET 2023 Livraison du

bâtiment R&D

AOÛT 2024 Livraison des

bâtiments tertiaires