

Montmartre

Umbau eines Internats zu einem 4-Sterne-Hotel

KUNDE

Diözese Paris

TEAM

Lacoudre/ Patriarche (Architektur)
Partner:
Scyna 4, Vecteur Fluides, Lebaron Économiste,
SLG paysage, SICRA Vinci

KEYPOINTS

Umnutzung und Umbau.
Typische Pariser Architektur.
Verbindung von Modernität und Kulturerbe.
Aufwertung des Gartens.

Dieses Renovierungsprojekt in einem symbolträchtigen Viertel von Paris in der Nähe von Sacré Coeur bietet eine subtile Verbindung zwischen Modernität und Kulturerbe.

Die bestehende Volumetrie, die Fassade mit ihren eleganten Schmucklaibungen sowie ihre Öffnungen wurden beibehalten. Das Dach der letzten beiden Stockwerke – eine 1968 hinzugefügte Aufstockung – wurde verändert, um einen leichteren Gesamteindruck zu schaffen. Wir versuchten, die Proportionen der Brisis der Pariser Dächer wiederzufinden, indem wir dieses Dach in zwei Einheiten teilten. Zunächst eine „Schattenfuge“, die aus reflektierenden Aluminiumpaneelen besteht und das Dachvolumen reduziert. Die endgültige Eindeckung besteht aus mattem Zinkblech.

Auf der Hofseite wird ein Garten zum Leben erweckt, der sich in die Geschichte des Ortes einfügt und die Neigung der Hänge von Montmartre nachbildet: terrassenförmig angelegte Mauern bilden Beete mit Heil- und Gewürzpflanzen. Diese Anlagen schaffen eine kleine Oase der Frische anstelle des alten asphaltierten Hofes.



Projekttyp Hotel, Wohnen, Sanierung	Baukosten 8,4 Mio. €	Status Übergabe 2017
Fläche 2.900 m² effektive Nutzfläche	Standort Paris, Frankreich	Vergabeweise Planung/Ausführung



Montmartre

Projekttyp
Hotel, Wohnen, Sanierung

Fläche
2.900 m² effektive Nutzfläche

Baukosten
8,4 Mio. €

Standort
Paris, Frankreich

Status
Übergabe 2017

Vergabeweise
Planung/Ausführung