

Maison de la Batellerie

Restructuration de la Maison de la Batellerie.

CLIENT

Port de Paris

ÉQUIPE

Lacoudre-Patriarche (Architecture)
Partenaires :
GEC ingénierie, OASIIS, ACV, MDETC

KEYPOINTS

Front de Seine.
Restructuration.
Mise en valeur de l'architecture d'origine.
Rénovation énergétique.

PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE

Isolation intérieure des façades existantes.
Remplacement des vitrages.
Impact chantier limité.
Plafonds rayonnants hybrides.
Ventilation double flux.

La Maison de la Batellerie s’intègre dans un ensemble de bâtiments qui forme une façade urbaine sur la Seine. L’implantation stratégique de cette « Maison » entre Seine et quai, offre des vues exceptionnelles, mais différentes transformations au fil des années ont supprimé cette perméabilité.

Aujourd'hui le bâtiment accueille des bureaux pour la société Voies navigables de France qui gère, exploite, entretient et modernise le plus grand réseau de voies navigables européen.

Notre projet consiste à retrouver le concept d’origine des frères Arsène Henry « traité dans un esprit de dépouillement et de simplicité » qui retrouve la transparence. Une nouvelle alliance entre patrimoine et modernité est proposée. En supprimant toutes les interventions « pastiches» la nouvelle peau transparente s’ouvre sur le paysage de la Seine et s’éclaire la nuit comme une « lanterne magique ».

A l'intérieur, les performances énergétiques et le confort des occupants sont améliorés, acoustiquement, visuellement et thermiquement.

Typologie
Bureaux, Patrimoine

Coût de construction
5 M€

Statut
Livraison 2013

Surface
2 500 m² de SDP

Localisation
Paris, France

Mode d'attribution
Loi MOP





Maison de la Batellerie

Typologie
Bureaux, Patrimoine

Surface
2 500 m² de SDP

Coût de construction
5 M€

Localisation
Paris, France

Statut
Livraison 2013

Mode d'attribution
Loi MOP