

Montcelard

Neubau mit Büros und Wohnungen und Restaurierung eines Herrenhauses im Domaine de Montcelard.

KUNDE

La Foncière de Montcelard / EHD

TEAM

Patriarche Gruppe:
Patriarche (Architektur, Innenarchitektur,
Landschaftsplanung, Städteplanung,
Umweltqualität von Gebäuden (QEB), BIM)
Patriarche Ingénierie (Gewerke, Ökonomie)
Partner:
Plantier

KEYPOINTS

Erweiterung historischer Gebäude.
Beständige Materialien.
Reizvolle Landschaft.

UMWELTLEISTUNG

RT 2005 - 20 %
Außendämmung 10 cm.
Mineralwolle Doppelt verglaste Aluminiumfenster.
Sonnenschutz an der Außenseite.
Belüftung durch Öffnen der Fenster.
Heizung und Kühlung durch VRV-Aggregat.

Montcelard ist ein außergewöhnlicher Ort, der Authentizität und Modernität vereint, nur wenige Minuten von Lyon entfernt.

Das Anwesen, dessen Geschichte bis ins Jahr 1682 zurückreicht, beherbergte bis 2005 eine Ordensgemeinschaft der Klarissen. Nachdem es in den Besitz des Institut Mérieux übergegangen war, wurde es 2015 vollständig im Sinne eines Campus renoviert. Es bietet nun 15 Schulungs- und Empfangsräume, einen Ehrenhof und einen 12 Hektar großen Park mit reichem Baumbestand.

Ziel war es, diesen außergewöhnlichen Ort mit Respekt zu behandeln. Dazu wurde ein strukturierter Masterplan erstellt, bei dem möglichst viele architektonische Elemente auf dem gesamten Gelände erhalten blieben.

Die Restaurierung des Herrenhauses wurde vom Architekten des französischen Denkmalamtes Didier Repellin durchgeführt und bewahrt einen Großteil der vorhandenen Elemente. Das Bürogebäudeprogramm MNC wurde als Neubau auf den Spuren der zuvor abgerissenen ehemaligen Nebengebäude realisiert.



Gebäudetyp	Baukosten	Status
Kulturerbe, Sanierung, Büros	20 Mio. €	Übergabe 2014
Fläche	Standort	Vergabeweise
20.000 m² effektive Nutzfläche	Tassin La Demi-Lune, Frankreich	Private Bauleitung



Montcelard

Gebäudetyp
Kulturerbe, Sanierung, Büros

Baukosten
20 Mio. €

Status
Übergabe 2014

Fläche
20.000 m² effektive Nutzfläche

Standort
Tassin La Demi-Lune, Frankreich

Vergabeweise
Private Bauleitung