

Condorcet

Universitätscampus Condorcet: Zentrum für Geistes- und Sozialwissenschaften. Bau von zwei Forschungs- und Lehrgebäuden.

KUNDE

Etablissement Public de Coopération Scientifique
Campus Condorcet

TEAM

Patriarche (Architekt)
Partner:
Adim concepts, WSP, Oasiis, Betip

KEYPOINTS

Sichtbarkeit: Das Verwaltungsgebäude befindet sich in zentraler Lage im Areal 2, so dass es als Durchgangs- und Treffpunkt für Besucher und Forscher dient.
Flexible Büros.
Modulare Räume.
Pädagogische und digitale Innovation.

UMWELTLEISTUNG

Level RT 2012
Die Nachhaltigkeit des Campus wird durch die Wahl geeigneter Lösungen sowohl in Bezug auf die Energieeffizienz als auch auf das Wasser- und Abfallmanagement, den Schutz vor Lärmbelastigung und die gesundheitliche Qualität der Räume gewährleistet.

Der Campus Condorcet befindet sich in einem Gebiet, das Gegenstand umfangreicher Stadterneuerungsmaßnahmen ist, die von der Stadt Paris, vom Gemeindeverband Communauté d'agglomération Plaine-Commune und den Kommunen Aubervilliers und Saint-Denis sowie vom Departement und der Region getragen werden

und das eine zentrale Rolle im Rahmen des Entwicklungsprojekts der Metropolregion „Grand Paris“ spielt. Der „Cours des Humanités“, der „Campus Parc“ und der „Socle Actif“ sind die drei endgültigen Figuren eines Projekts, das die langfristige Anpassungsfähigkeit des städtischen Gefüges und die übersichtliche Anordnung einer führenden öffentlichen Einrichtung gewährleisten soll.

Patriarche ist an der Gesamtüberlegung zum Campus Condorcet beteiligt und hat auch zwei Gebäude entworfen:
- Ein Forschungsgebäude mit 15.000 m² effektiver Nutzfläche mit Forschungsmodulen in den oberen Stockwerken, Lehrräumen, einem Ärztezentrum und einer Gaststätte im Erdgeschoss sowie einer Tiefgarage.
- Ein Verwaltungsgebäude mit dem Sitz der Leitung des Campus, den Forschungsplattformen des Projektzentrums sowie der Sicherheitsleitstelle des Standorts.

Es befindet sich in zentraler Lage auf dem Campus, so dass es als Durchgangs- und Treffpunkt für Besucher und Forscher dient.



Gebäudetyp
Öffentliche Einrichtung, Lehrräume

Baukosten
36 Mio. €

Status
Übergabe 2020

Fläche
**21 900 m² effektive Nutzfläche
+ 2.500 m² Tiefgarage**

Standort
Aubervilliers, Frankreich

Vergabeweise
ÖPP, Gesamtleistungsvertrag (MPGP)



Condorcet

Gebäudetyp
Öffentliche Einrichtung, Lehrräume

Baukosten
36 Mio. €

Status
Übergabe 2020

Fläche
**21 900 m² effektive Nutzfläche
+ 2.500 m² Tiefgarage**

Standort
Aubervilliers, Frankreich

Vergabeweise
ÖPP, Gesamtleistungsvertrag (MPGP)
