Necker

Réhabilitation du bâtiment IGH de recherche et d'enseignement de la faculté de médecine de Necker.

CLIENT

Université René Descartes

EQUIPE

Groupe Patriarche :
Patriarche (Architecture, HQE)
Patriarche Creative (Signalétique)
Partenaires :
Henn Architeckten, IGREC Ingénierie, Vanguard Ledigarcher, VisionLab Architekturexport

KEYPOINTS

Lisibilité : la façade réinterprétée et l'entrée dégagée dévoilent désormais le nouveau “visage” de ce bâtiment moderniste.
Qualité de l'air intérieur : attention portée sur le choix des matériaux, les capacités de ventilation, les émissions de polluants dans l'air intérieur.

PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE

Démarche HQE
Charte de chantier vert
Réhabilitation énergétique
Matériaux sains

Il s'agit d'une réhabilitation lourde du bâtiment IGH de recherche et d'enseignement et de son désamiantage. Un défi, sachant respecter l'expression architecturale originelle de cet édifice de 1966 - conçu par André Wogenscky au cœur de Paris et susceptible d'être inscrit au patrimoine du XXème siècle - tout en l'adaptant aux exigences contemporaines : efficacité énergétique et mise aux normes thermiques, performances techniques et fonctionnelles avec de plus grandes capacités d'évolutivité aux nouveaux usages, règlementations IGH, nouvelles tendances esthétiques. Des interventions architecturales ciblées ont permis de renforcer la structure afin de réorganiser les espaces de travail: laboratoires de recherche, amphithéâtres, salles de classe, animalerie…

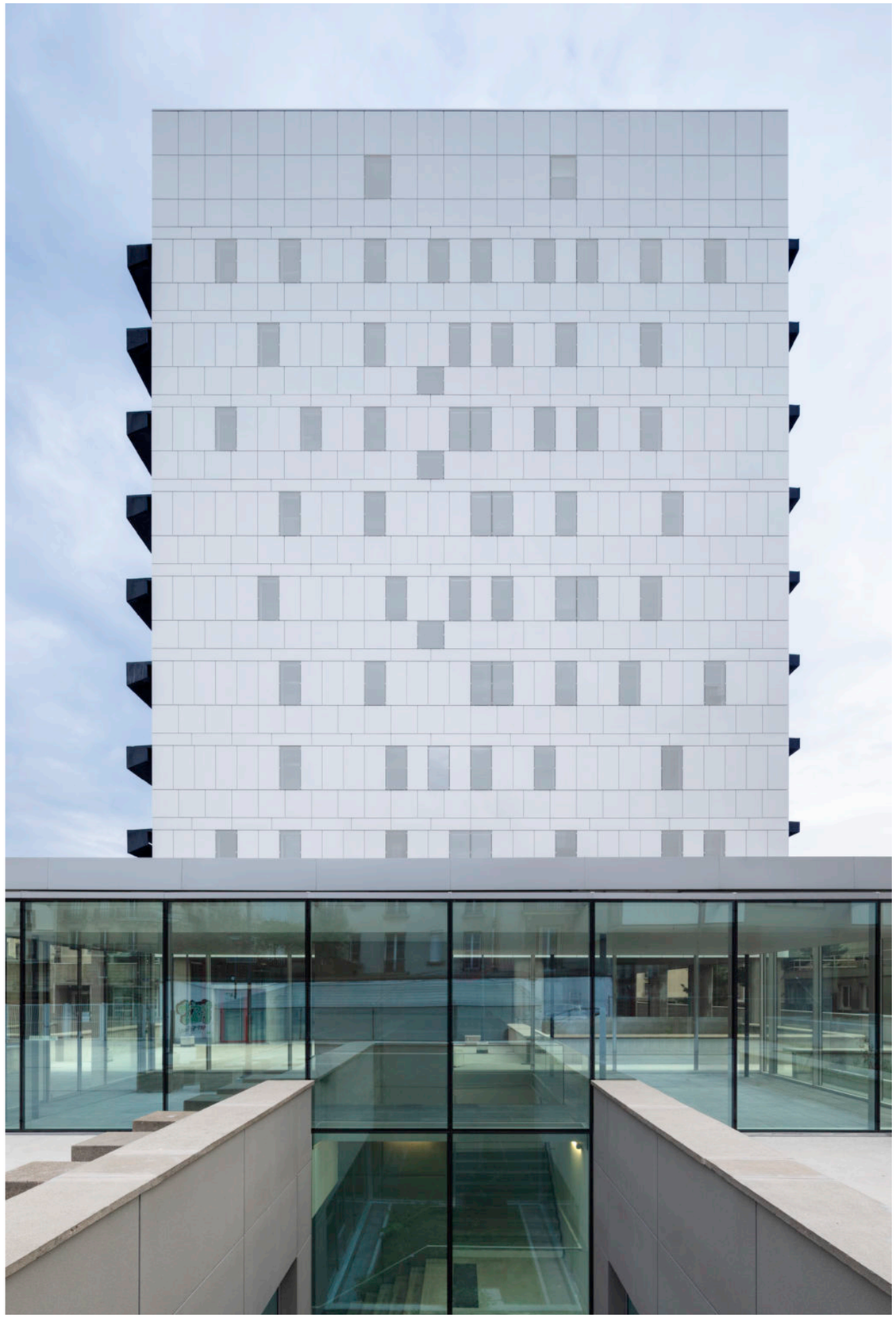
Typologie
R&D/Laboratoires, Equipement, Enseignement, Patrimoine
Surface
22 500 m² de SDP

Coût de construction
39.3 M€

Localisation
Paris, France

Statut
Livraison 2019

Mode d'attribution
MOE



Intentions - parti pris

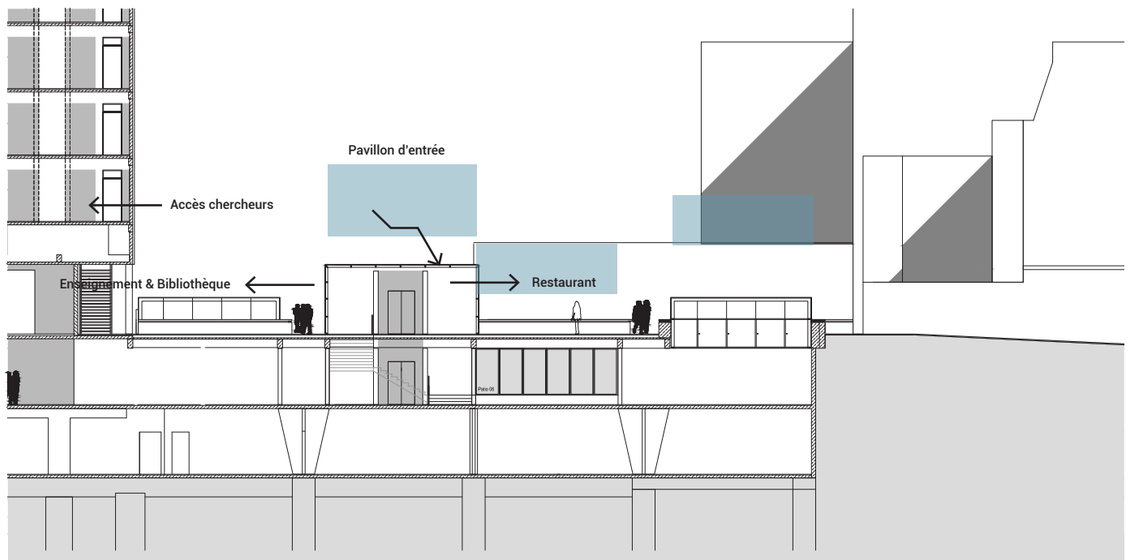
La nouvelle entrée

Nous avons fait le choix de percer le parvis sur une largeur de 24m par 6m pour intégrer dans un volume de verre un dispositif d'accès largement dimensionné. Ce volume léger et transparent met en évidence et en valeur l'entrée d'une faculté de renommée internationale. Le volume immatériel respecte l'implantation d'origine et ne perturbe pas la perception monolithique de l'ensemble, mais au contraire le met en scène.

Une structure conviviale – le socle

Dès l'accueil, le visiteur embrasse et comprend d'un seul regard l'organisation fonctionnelle.
La nouvelle entrée sur le parvis permet de réorganiser les fonctions de façon claire et lisible.
Le socle accueille diverses fonctions: l'accueil, le pôle de restauration, les circulations verticales principales dans l'axe, les amphithéâtres, la bibliothèque.
Les espaces de convivialité sont bien lisibles et donnent largement sur les patios éclairés naturellement.

La position et la dimension de la nouvelle entrée est redimensionnée par rapport aux flux. L'ensemble est plus lumineux.



La bibliothèque

En raison des exigences de surface de la bibliothèque, une nouvelle position et orientation de celle-ci étaient nécessaires. La zone contiguë de l'ancien restaurant du personnel dans la partie nord du bâtiment, au niveau -1, offre, du fait de ses nombreuses relations avec l'espace extérieur, les meilleures conditions pour une nouvelle orientation de la bibliothèque. Cet espace étant plutôt profond, les zones intérieures sont éclairées par un cube de verre, qui perce de façon assumée le plafond dans un vocabulaire formel proche de celui de la nouvelle entrée.

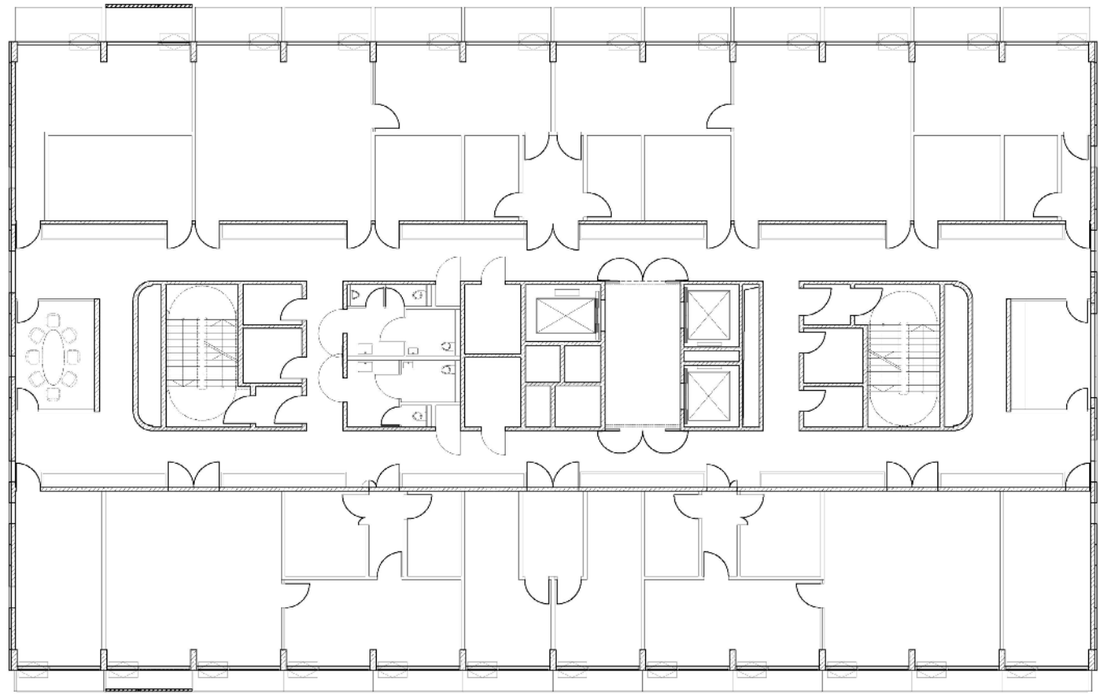
Intentions - parti pris

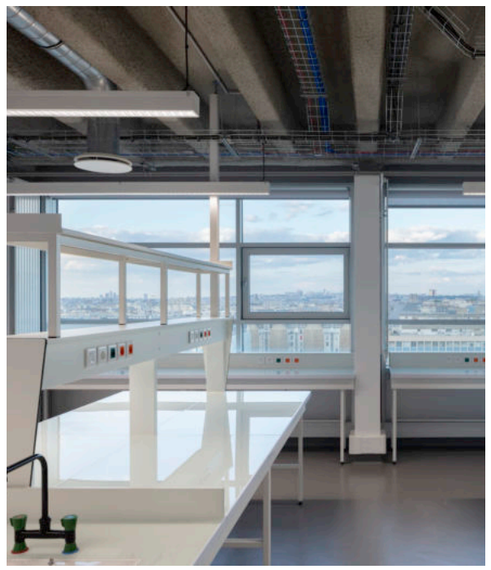
Le restaurant

Le restaurant constitue le nouveau centre de communication et d'échanges du bâtiment et se situe, de ce fait, dans la zone d'entrée de l'ensemble du complexe bâti.
L'aspect communautaire de cette disposition est favorable au partage des expertises au sein de la faculté, aux échanges et aux contacts informels au sein et entre les différentes équipes de recherche

Les amphithéâtres, les salles de cours

Les espaces d'enseignement sont réaménagés de manière à répondre aux nouveaux standards techniques (équipements informatiques et audio visuels) mais surtout adaptés pour permettre l'accès aux personnes à mobilité réduite.



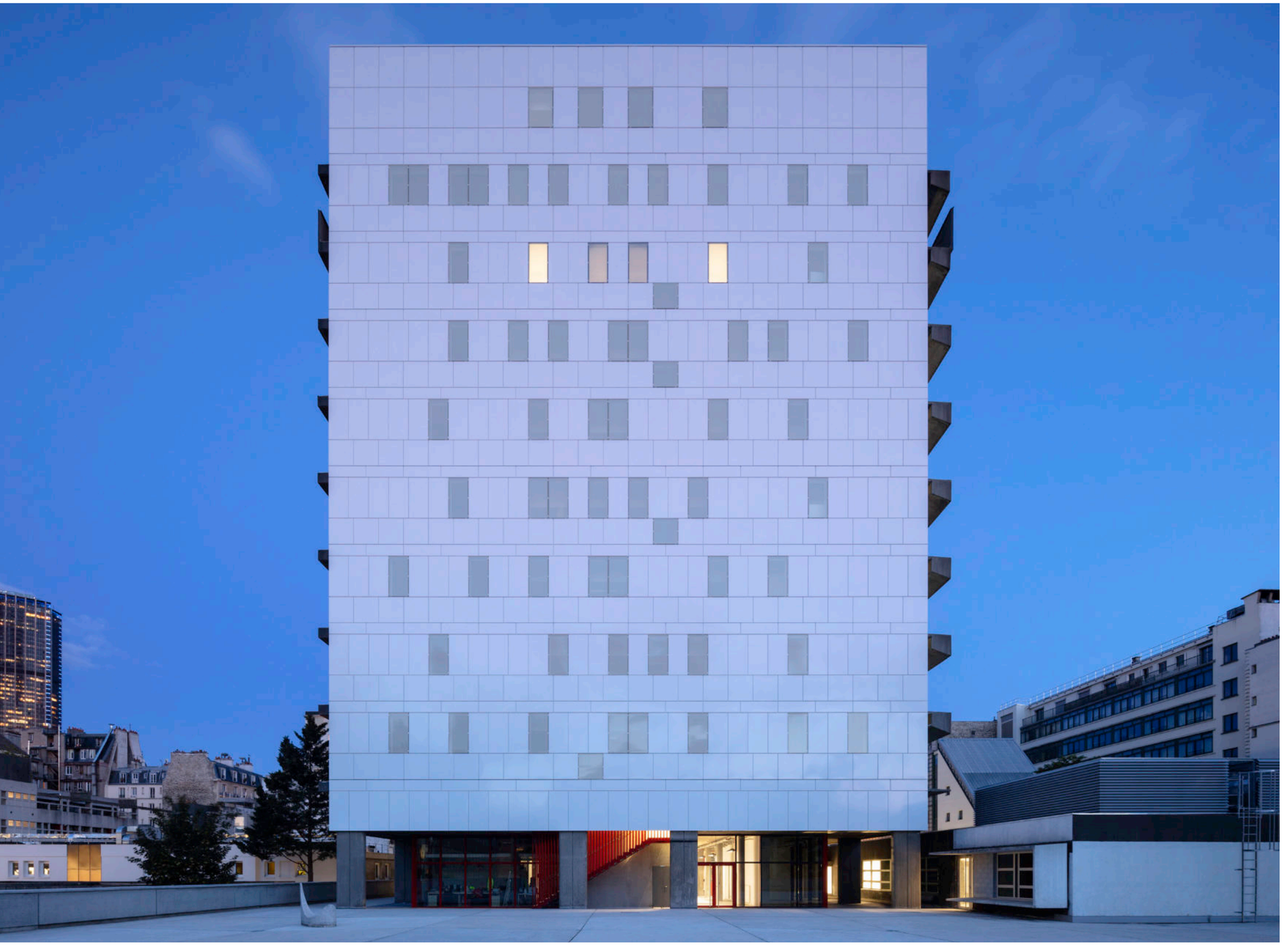


Les laboratoires : une conception modulaire / des réponses spécifiques

«Proposer un maximum de modularité, tout en répondant aux spécificités de chacun.»
Pour répondre à cette exigence, nous avons repris le principe de structure et d'enveloppes tramées et systématisées, qui laissent ouvertes un maximum de possibilités.
Un système clair, lisible et fonctionnel permet d'assurer la longévité, l'efficacité et la modularité de l'édifice.
Quelle que soit l'évolution des pratiques, le support pour y répondre reste stable et fiable.
Les laboratoires sont organisés en module de base sur une trame de 3,65 m. Le long de la circulation, un système tramé de distribution de fluides secondaires rythme astucieusement les portes sur un pas d'organisation de laboratoires, prenant en compte les largeurs de paillasses.
Cette conception modulaire permet de répondre à la majorité des cas d'implantation. En ce sens, André Wogensky était précurseur et sa conception permet encore aujourd'hui de nombreuses adaptations. Les principes d'organisations sont conservés. Seul le noyau central est mis aux normes par une réhabilitation lourde et structurelle.

Intentions - parti pris

Nous avons simplement percer le pignon sur la trame d'origine et composer un ensemble de panneaux vitrés à dominante blanche, plus au moins opalins allant du transparent à l'opaque.



Une façade principale recomposée

Auparavant, la façade était aveugle mais sa modénature composée de panneaux émaillés blancs, lui confèrait une présence frappante.
Afin de respecter l'idée de base, nous avons simplement percer le pignon sur la trame d'origine et composer un ensemble de panneaux vitrés à dominante blanche, plus au moins opalins allant du transparent à l'opaque. Cela conserve l'aspect massif, mais d'une manière beaucoup plus ludique par une disposition aléatoire des éléments.
De l'intérieur, cette peau ramènera de la lumière naturelle aux espaces de travail en permettant une vue extraordinaire sur l'extérieur.

Intentions - parti pris

Au-delà de toute question fonctionnelle, notre approche a été de créer une signalétique qui véhicule une identité propre à la problématique du site, en harmonie avec les partis pris architecturaux, passés comme présents. Nous nous sommes donc attachés à concevoir une signalétique institutionnelle forte, de manière à former une unité qui devient purement esthétique, concourant à la valorisation et à l'expression singulière du site.

Notre démarche s'est appliquée à considérer la présence forte des utilisateurs, visiteurs, étudiant, personnel administratif et chercheurs. Informative, rassurante, conviviale et gratifiante, la signalétique du bâtiment Necker se veut plus que tout l'expression de l'organisation interne du lieu, tenant toujours rôle de guide et garante des usages.

La mission signalétique développée dans le cadre de la réhabilitation du site Necker s'inscrit directement dans l'héritage architectural, patrimonial et esthétique du bâtiment signé André Wogenscky.

Necker

Typologie
R&D/Laboratoires, Equipement, Enseignement
Surface
22 500 m² de SDP

Coût de construction
39.3 M€

Localisation
Paris, France

Statut
Livraison 2019

Mode d'attribution
MOE