

Topaz

Geballte Synergien für die Forschung und Entwicklung des Total-Konzerns.

KUNDE

TotalEnergies
Bart (Bauträger-Projektentwicklungsvertrag)

TEAM

Patriarche Gruppe:
Patriarche DB
Patriarche (Architektur)
Patriarche Ingénierie (Gewerke, Ökonomie)
Partner:
Antonini Architecte Associés (mandataire), Atelier
Altern, EVP Ingénierie, TRIBU ENERGIE

KEYPOINTS

Jedes Zentrum ist in vier Bereiche untergliedert:

- Geselligkeit & Austausch (Empfang, Café, Boutique usw.).
- Verbreitung & Vermittlung (Labor, Konferenzraum, Coworking usw.).
- Überlegungen & Projekte (Gründerzentrum, Eventbereich, Sitzungsräume usw.).
- Experimentieren & Tests (Labors, Fablab usw.).

UMWELTLEISTUNG

ZIELE: HQE Bâtiment durable (Zertifizierung für nachhaltiges Bauen) Hervorragend - Level E3C2.
LEED Level Platin.
OSMOZ Level Ready.
R2S Level Ready.
Biobasiertes Gebäude Level 1.

Der Total-Konzern hat das Viertel der polytechnischen Hochschule „École polytechnique“ in Palaiseau gewählt, um dort bis 2023 sein zukünftiges F&E- und Schulungszentrum zu errichten. Mehr als 400 Personen werden dort tätig sein.

Mit der Wahl dieses Ortes schafft Total neue Beziehungen zwischen privater und öffentlicher Forschung und setzt darauf, dass die Aufnahme externer Mitarbeiter neue Synergien schaffen kann, die den Herausforderungen einer kohlenstoffarmen Welt gerecht werden. In diesem Gebäude werden Innovations- und Forschungsprogramme untergebracht, die eine gemeinschaftliche Infrastruktur benötigen und vom Ökosystem Saclays profitieren. Dieser Ort ergänzt die bereits bestehenden Forschungszentren.

Die Proportionen des Gebäudes fügen sich der Absicht einer formalen Bescheidenheit. Seine Architektur bezieht sich auf das Bestehende, um sich auf lesbare, stimmige und natürliche Weise in die Stadtlandschaft einzufügen. Sie vermeidet den Eindruck von Strenge und bietet ein nüchternes, offenes und einnehmendes Gebäude.

Gebäudetyp
F&E, Laboratorien, Unterricht

Fläche
12.462 m² effektive Nutzfläche

Baukosten
36 Mio. €

Standort
Saclay, Frankreich

Status
Übergabe 2023

Vergabeweise
**Private Projektleitung
Planung/Ausführung**





Topaz

Gebäudetyp
F&E, Laboratorien, Unterricht

Baukosten
36 Mio. €

Status
Übergabe 2023

Fläche
12.462 m² effektive Nutzfläche

Standort
Saclay, Frankreich

Vergabeweise
**Private Projektleitung
Planung/Ausführung**
